

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА БОЛЬШАЯ ИРБА
КУРАГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2025

пгт Большая Ирба

№ 12-п

Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») по передаче муниципального имущества муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края в рамках концессионного соглашения

В целях выполнения мероприятий по передаче муниципального имущества сетей водоснабжения и водоотведения в пользование по концессионному соглашению, на основании Федерального закона Российской Федерации от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии со статьей 14 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожная карта») по передаче муниципального имущества муниципального образования поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края в рамках концессионного соглашения, согласно приложения 1.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы поселка Волкодаеву Т.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования поселок Большая Ирба в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселка

М.В. Конюхова

План мероприятий «дорожная карта» по заключению концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, принадлежащих муниципальному образованию поселок Большая Ирба Курагинского района Красноярского края

№ п/п	Наименование мероприятия/этапа мероприятия	Срок исполнения мероприятия/этапа	Ответственные лица	Примечание
1	Мероприятия по подготовке имущественного комплекса			
1.1	Техническое обследование имущества, планируемого к передаче в концессионное соглашение, инвентаризация имущества, выявление незарегистрированного имущества, проведение регистрации незарегистрированного имущества	Сроки проведения технического обследования, регистрации имущества в соответствии с указанными в примечании нормативными актами	МО - собственник имущества, эксплуатирующая организация	п.12 ч. 1 ст.46; ч.8 ст.39 Закона № 115 – ФЗ; ч. 5 ст. 1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ч 4 ст. 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Приказ Минстроя России от 21.08.2015 №606/пр, Приказ Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр
1.2	Формирование земельных участков, предназначенных для использования объекта соглашения. Проведение в случае необходимости кадастровых работ оформление собственности на земельные участки.	Срок законом не определен	МО - собственник имущества	Раздел 5 Примерного соглашения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.12.2006 № 748
2	Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения			

№ п/п	Наименование мероприятия/этапа мероприятия	Срок исполнения мероприятия/этапа	Ответственные лица	Примечание
2.1	Проведение работ по актуализации схемы водоснабжения, утверждения схем, размещение на сайте МО.	В сфере водоснабжения и водоотведения сроки законом не утверждены актуализация по мере необходимости	МО - собственник имущества	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
3.	Проведение конкурса на заключение концессионного соглашения по решению муниципального образования			
3.1	Принятие решения о проведении конкурса		Администрация МО	ст. 21, 22 Закона № 115 - ФЗ
3.2	Подготовка конкурсной документации	Сроки законом не предусмотрены, предусматриваются в решении о проведении конкурса	Орган уполномоченный администрацией МО, Конкурсная комиссия	пп. 7 ч. 2 ст.22, ст.23, ст.46 Закона № 115 - ФЗ
3.2.1	Согласование долгосрочных параметров регулирования (в процессе подготовки конкурсной документации)	Не позднее чем через 15 календарных дней со дня поступления заявления в МТП	Орган уполномоченный администрацией МО, МТП	Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» МТП осуществляет согласование значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в конкурсной документации, на основании заявления органа уполномоченного администрацией на проведение конкурса.

№ п/п	Наименование мероприятия/этапа мероприятия	Срок исполнения мероприятия/этапа	Ответственные лица	Примечание
3.3	Сообщение о проведении конкурса Размещение конкурсной документации	Публикуется в срок, установленный конкурсной документацией, но не менее чем за 30 рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе	Конкурсная комиссия	ст.26; ч.4 ст. 23 Закона № 115 - ФЗ
3.4	Предоставление заявок на участие в конкурсе	Не менее чем 30 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса или со дня направления такого сообщения лицам в соответствии с решением о заключении КС одновременно с приглашением принять участие в конкурсе	Претенденты на победу в конкурсе	ч. 2 ст.27 Закона № 115 - ФЗ
3.5	Проведение предварительного отбора, направление уведомлений с предложением представить конкурсные предложения	В течение 3 рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за 60 рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений	Конкурсная комиссия	ч.4 ст.29 Закона № 115 – ФЗ
3.6	Предоставление конкурсных предложений	В течение срока установленного конкурсной документацией до момента вскрытия конвертов, в срок не менее 60 рабочих дней с момента направления уведомлений	Претенденты на победу в конкурсе	ч.4 ст.29, ч. 3 ст.30 Закона № 115 - ФЗ
3.7	Оценка конкурсных предложений, определение победителя, подписание протокола, направление победителю протокола и проекта КС	Оценка и определение победителя в течение срока, установленного конкурсной документацией (примерно 7 раб. дней) 5 раб. дней со дня подписания	Конкурсная комиссия	ст.32; ст.33; ст.34; ч.1 ст.36 Закона № 115 - ФЗ

№ п/п	Наименование мероприятия/этапа мероприятия	Срок исполнения мероприятия/этапа	Ответственные лица	Примечание
		протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений для подписания протокола о результатах проведения конкурса, 5 рабочих дней для направления протокола победителю		
3.8	Подписание сторонами (концессионером и концедентом)	Срок не предусмотрен законом, определяется конкурсной документацией	МО Победитель конкурса	ч.1 ст.36; п.22 ч.1 ст. 23; ч.1.1 ст.36 Закона № 115 - ФЗ
3.9	Направление концессионного соглашения подписанного концессионером и концедентом с приложением необходимых документов на рассмотрение третьей стороне (Правительство Красноярского края) - решение МО о заключении концессионного соглашения - выписки из ЕГРН, подтверждающие право собственности - документы, подтверждающие согласование ДПР деятельности концессионера - расчеты показателей, сметы - схема водоснабжения/водоотведения - результаты проведенного конкурса		Администрация МО	Сроки законом не предусмотрены
3.10	Рассмотрение концессионного соглашения Правительством Красноярского края как третьей стороной концессионного соглашения	27 рабочих дней, с даты получения проекта концессионного соглашения при отсутствии замечаний	Министерство, МТП, Правовое управление	Указ Губернатора Красноярского края от 24.09.2018 № 255-уг
3.11	Подписание проекта соглашения	Сроки законом не предусмотрены	Правительство	ч.2 ст. 40 Закона № 115 – ФЗ.

№ п/п	Наименование мероприятия/этапа мероприятия	Срок исполнения мероприятия/этапа	Ответственные лица	Примечание
	третьей стороной Правительством Красноярского края		Красноярского края	В случае неподписания субъектом Российской Федерации концессионного соглашения, объектом которого являются объекты холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, такое концессионное соглашение считается незаключенным
3.12	Заключение договора аренды земельного участка	Сроки законом не предусмотрены	Концессионер и администрация МО	ст. 11 Закона №115-ФЗ

